



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000
FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
haramarag@yahoo.com

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αρ. Απόφασης: **35/2019**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **4555/18-2-2019**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **13.2.2019**
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **2/2019** του Δ.Σ.
του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας
Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το
παρακάτω θέμα:

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας για την εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, βάσει της αριθ. 19/2019 απόφασης-εισηγήσης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής».

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια Συνεδρίαση στην κλειστή αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν.Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά), σήμερα στις **13.2.2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7.30 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 3554/8-2-2019 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **2/2019**) της Προέδρου αυτού κ. Γεωργίας Χαραμαρά, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των δύο Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Η Πρόεδρος : **ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**

Η Γραμματέας : **ΧΡΗΣΤΙΝΑ ΑΝΔΡΕΟΥ** (σε αντικατάσταση του απουσιάζοντος Γραμματέα του Δ.Σ. Ελευθέριου Πλάτανου).

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- | | | |
|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1. ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 13. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ | 22. ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ |
| 2. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | 23. ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3. ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ | 14. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ | 24. ΚΟΝΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ |
| 4. ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ | 25. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| ΧΡΗΣΤΟΣ-ΕΥΛΟΓΙΟΣ | 15. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ | 26. ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 5. ΡΟΚΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 27. ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ |
| 6. ΚΑΛΥΒΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 16. ΚΟΥΡΕΜΕΝΟΣ | ΕΥΤΥΧΙΑ |
| 7. ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΑΛΙΚΗ | ΛΑΜΠΡΟΣ | 28. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 8. ΧΑΡΑΜΑΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ | 17. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΑΗ | 29. ΑΓΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| 9. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | 18. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ | 30. ΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 10. ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΗΣΤΙΝΑ | ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ | 31. ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ |
| 11. ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ | 19. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ | 32. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ-ΚΑΡΚΑΝΗ |
| ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΙΩΑΝΝΗΣ | ΑΝΤΩΝΙΑ |
| 12. ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 20. ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 33. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| | 21. ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **21** παρόντες και **12** απόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****ΑΠΟΝΤΕΣ**

Καλαμπόκης Ιωάννης
Ανανιάδης Νικόλαος
Παπαλουκά Ευτυχία
Καλύβης Γεώργιος
Γαλαζούλα Αλίκη
Χαραμαρά Γεωργία
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Ανδρέου Χρηστίνα
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Αγγελής Χρήστος
Ταβλαρίδης Παναγιώτης
Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα
Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος
Κουρεμένος Λάμπρος
Εμμανουήλ Δανάη
Τομπούλογλου Ιωάννης
Κοπελούσος Χρήστος
Κανταρέλης Δημήτριος
Κόντος Απόστολος
Γκούμα Δανάη-Εύα
Παπακώστας Βασίλειος

Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
Ρόκου Χαρίκλεια
Γεωργαμλής Λύσσανδρος
Αράπογλου Γεώργιος
Πλάτανος Ελευθέριος
Παπανικολάου Νικόλαος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Γαϊτανά-Αποστολάκη Ευτυχία
Κουτσάκης Μιχαήλ
Αγαγιώτου Βασιλική
Σιώρης Νικόλαος
Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία

Σημειώνεται ότι από την Συνεδρίαση ήταν **απούσα** η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Δημήτρα Αθανασίου**, ενώ ήταν **παρών** ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας **κ. Γεώργιος Κατερίνης**.

- Με τη σύμφωνη γνώμη όλων των παρόντων μελών του Σώματος το 21^ο θέμα της Η.Δ. προτάχθηκε και συζητήθηκε εμβόλιμα μεταξύ του 15^{ου} και 16^{ου} θέματος αυτής, ενώ για τα λοιπά θέματα τηρήθηκε η σειρά με την οποία αυτά είχαν εγγραφεί στην Η.Δ. της Συνεδρίασης.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Ο κ. Ι.Τομπούλογλου αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 1^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Γ.Καλύβης προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 1^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Λ.Κουρεμένος προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 12^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Η κ. Δ.Ε.Γκούμα αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 13^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Β.Παπακώστας αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 21^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Η κ. Κ.Κάπουα-Τριανταφύλλου και ο κ. Δ.Κανταρέλης αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 17^{ου} θέματος της Η.Δ..

Απουσίες :

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χ.Ε.Αντωνρόπουλος, Χ.Ρόκου, Κ.Ντάτσης και Μ.Κουτσάκης απουσίαζαν δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά την κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Η κ. Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **11^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε η Πρόεδρος του Δ.Σ. και την

συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

11° ΘΕΜΑ Η.Δ.

Η κ. Πρόεδρος εισηγούμενη το **11°** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση την υπ'αρ. **19/2019** απόφαση-εισηγήση προς το Δ.Σ. της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **02/2019** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας στην οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα :

Θέμα : Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον Κανονισμό Λειτουργίας για την εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα την 11^η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:30 μετά την υπ' αριθ. 3544/07.02.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής και Ιωάννη Καλαμπόκη, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Γιαννούση Θεοδώρα, ΠΕ Περιφερειακής Ανάπτυξης, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 3 τακτικά μέλη, 2 αναπληρωματικά μέλη και 6 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Καλαμπόκης, Πρόεδρος
- 2) Ανδρέου Χριστίνα
- 3) Μανωλεδάκης Θεόδωρος
- 4) Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος
- 5) Ανεμογιάννης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
- 2) Ρόκου Χαρίκλεια
- 3) Γαλαζούλα Αλίκη
- 4) Παπανικολάου Νικόλαος
- 5) Σιώρης Νικόλαος
- 6) Δανάη Γκούμα

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

1. Με το υπ.αρ.1420/18.01.19 Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δ.Ν. Φ.Ν. Χ. το σχέδιο κανονιστικής απόφασης περί προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του

Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας, (άρθρο 73 του Ν.3852/2010) η οποία παρατίθεται ακολούθως.

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο – Σκοπός του Κανονισμού

1. Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες, τους δικαιούχους των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, αλλά και τους μισθωτές τους.

2. Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:

α. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών του δήμου Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

β. Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.

γ. Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (Α.με.Α), αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.

δ. Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους.

ε. Ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου των περιπτέρων.

στ. Η θέσπιση αυστηρών κανόνων σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.

ζ. Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους.

Άρθρο 2ο

Νομικό πλαίσιο

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Του Ν. 3463/2006, άρθρα 75 και 79 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»

2. Του Ν. 3852/2010, άρθρα 73, 94 και 95 «Καλλικράτης»

3. Του Αστικού Κώδικα, άρθρα 970 και 971

4. Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας

5. Του Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.

6. Του Ν. 4093/2012 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 παρ. 2 του Ν. 4325/2015 " Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις"

7. Του Ν. 4254/2014 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας»

8. Της υπ' αριθμ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014

9. Του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει, Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός», Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 1416/1984, του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004.

10. Της υπ. αριθμ. 52716/2001 (ΦΕΚ 1663/Β/2001) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
11. Της υπ. αριθμ. 52907/2009 (ΦΕΚ 2621/Β/2009) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
12. Του Ν. 1900/1990 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις»
13. Του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρα 34, 47 και 48, όπως ισχύουν σήμερα.
14. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/2017 Υγειονομικής Διάταξης
15. Του Π.Δ. 412/1973 «Περί καθορισμού των ειδών των περιλαμβανομένων εις την έννοιαν των "ψιλικών" του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/71»
16. Της υπ' αριθμ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011
17. Του Β.Δ. 24.9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε το Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125 /Τ.Α'/1990) και το Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/Τ.Α'/1989) «Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις».
18. Του Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1892/1990, άρθρο 42, παρ. 1, τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και το Ν. 2224/1994, άρθρο 46, παρ. 2
19. Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
20. Του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια διαφήμιση», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. Περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001»

Άρθρο 3ο

Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων

1. Στα πεζοδρόμια όπου υφίστανται ήδη περίπτερα τοποθετημένα πριν την ψήφιση του παρόντος κανονισμού, θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών σύμφωνα με τη νομοθεσία που ίσχυε κατά το χρόνο τοποθέτησής τους. Για τα νέα περίπτερα που τοποθετούνται ή τα υπάρχοντα που μετακινούνται από το Δήμο μας, απαιτείται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο πλάτος 1,50 μ και ύψος όδευσης 2,20 μ απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (άρθρο 2, ΥΑ 52907/2009).
2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.
3. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρτινιέρες κλπ.), πέραν των προβλεπόμενων στον παρόντα κανονισμό. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.
4. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με χρωματιστή γραμμή από Επιτροπή που αποτελείται από υπαλλήλους της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη την φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή μισθωτής του περιπτέρου, προκειμένου περί αδειών που είχαν παραχωρηθεί πριν το Ν. 4093/2012, όπως

αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/15.

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή η κατάληψη, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, καθώς και του οδοστρώματος.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τηλεοράσεων.

6. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου για χρήση κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

7. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου, κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα φαίνεται ο υπό κατάληψη χώρος, με τα λειτουργικά του στοιχεία, πριν από την έκδοση της άδειας και την έναρξη της λειτουργίας του περιπτέρου.

Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου.

8. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (< 12-14ο C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου και εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ελεύθερη διάβαση πεζών, όπως περιγράφεται στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 4ο

Τύπος και διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου καθορίζονται ως εξής :

α. Το μέγιστο εμβαδό περιπτέρου καθορίζεται σε 4,80 τ.μ., συμπεριλαμβανομένων των ερμαρίων εναπόθεσης ειδών και κατακόρυφων στοιχείων ασφάλισης (π.χ. ρολών).

Οι διαστάσεις του περιπτέρου, συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.

β. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου μετρούμενο σε κάθε θέση των πλευρών έδρασή του από την τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου, μέχρι την κορυφή, δύναται να φθάνει μέχρι τα 3,00 μ συμπεριλαμβανομένης της στέγης, τέντας ή οποιασδήποτε άλλης κατασκευής και συμπεριλαμβανομένων τυχόν τοποθετούμενων αντικειμένων (π.χ. συσκευές κλιματισμού) ως εξής:

γ. Ύψος βάσεως περιπτέρου (από σκυρόδεμα) έως 0,10 μ.

δ. Ύψος από τη βάση μέχρι τις θυρίδες 0,9 μ.

- Από της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,45 μ.

- Ύψος κωνικής στέγης 0,20 μ.

2. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου θα λογίζεται ως αυθαίρετη και θα αποτελεί λόγο αποβολής, του τυχόντος αδείας εκμετάλλευσης περιπτέρου, οποτεδήποτε διαπιστωθεί.

3. Εκτός από τα νέα, όλα τα υπάρχοντα περίπτερα στο Δήμο πρέπει μέσα σε χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού, να εναρμονιστούν με τις διαστάσεις και το εμβαδό της παραγράφου 1, του παρόντος άρθρου. Τα έξοδα αυτά επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες τους.

4. Θυρίδες συναλλαγών:

Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παριές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις (3) συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

5. Ραφές:

Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν του εμβαδού που καθορίστηκε στην παρ. 1 του ίδιου άρθρου, απαγορεύονται απολύτως.

6. Τέντες:

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στα περίπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο δύναται να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσωτερικά του άκρου του πεζοδρομίου.

7. Διαφήμιση:

Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από την Κ.Υ.Α. 52138/2003 όπως τροποποιήθηκε από την Κ.Υ.Α. 18801/2006 και το Ν. 2946/2001, «Περί υπαίθριας διαφήμισης», εντός .

8. Ρολά για ασφάλεια:

Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά εντός των καθοριζόμενου, δια του παρόντος κανονισμού, μέγιστου εμβαδού.

9. Υλικό κατασκευής:

Σε κάθε περίπτωση αναφορικά με το υλικό κατασκευής και τον τύπο του περιπτέρου θα είναι συγκεκριμένος ο οποίος θα είναι εγκεκριμένος από το Δημοτικό Συμβούλιο, έτσι ώστε να εναρμονίζεται η κατασκευή πλήρως με το περιβάλλον. Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής, εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης.

10. Η κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου απαγορεύεται.

Τα ανωτέρω ισχύουν υποχρεωτικά για όλα τα αδειοδοτούμενα περίπτερα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

Για την κατασκευή των περιπτέρων, δεν απαιτείται υπό προϋποθέσεις, η έκδοση οικοδομικής άδειας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ.52716/2001 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 5ο**Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων**

Είναι δυνατή η εγκατάσταση σε περίπτερα, φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση, ως «ηλιακό περίπτερο», καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 6ο**Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου**

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

2. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος είναι 5,20 τ.μ. για κάθε περίπτερο όταν βρίσκεται σε πλατεία ή πεζοδρόμιο πλάτους πάνω από 7μ και 3,19 τ.μ. για όλες τις άλλες περιπτώσεις, με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον παρόντα κανονισμό διατάξεις.

Πέραν του χώρου που προαναφέρθηκε, μπορεί να διατίθεται επιπλέον χώρος μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και την έγκριση από την υπηρεσία για την τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών.

Η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου εκδίδεται υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου, από το Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει το σχετικό διάγραμμα κάλυψης όπου απεικονίζεται η διάταξη των στοιχείων (ψυγείων και σταντ), του οικείου

Τμήματος Τροχαίας, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Άρθρο 7ο

Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ ανά περίπτερο

1. Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων που θα τοποθετούνται έξω από τα περίπτερα και η διάταξή τους καθορίζονται ως εξής:

α. Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία για αναψυκτικά μονά, με μέγιστες διαστάσεις 0,70μx0,60μ το κάθε ένα ή ένα (1) διπλό μέγιστων διαστάσεων 1,35μx0,60μ ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή 0,84 τ.μ. ή 0,81 τ.μ. αντίστοιχα.

β. Ένα ψυγείο χαμηλό για παγωτά μέγιστων διαστάσεων 1,35 μ. X 0,60 μ., ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ.

2. Επίσης, δίδεται η δυνατότητα τοποθέτησης μέχρι δύο (2) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 2,00 μ και πλάτους έως 0,50 μ ήτοι κατάληψη έως 1,00 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, εφραπτόμενων με το κουβούκλιο του περιπτέρου, τα οποία θα είναι επιδαπέδια, κινητά.

3. Η συνολική κατάληψη των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων είναι έως 2,65 τ.μ.

Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (ελάχιστου εμβαδού 2,55 τ.μ.), θα προορίζεται για τη δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.

Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, την σκόνη και από οποιαδήποτε άλλη ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους και να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του. Για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων, υπηρεσιών ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο μήκος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30 μ. που σημαίνει πως δύναται να τοποθετούν:

- Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία για αναψυκτικά μονά, με μέγιστες διαστάσεις 0,70μx0,60μ το κάθε ένα ή ένα (1) διπλό μέγιστων διαστάσεων 1,35μx0,60μ ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή 0,84 τ.μ. ή 0,81 τ.μ. αντίστοιχα.

- Ένα ψυγείο χαμηλό για παγωτά μέγιστων διαστάσεων 1,35 μ. X 0,60 μ., ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφραπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου.

- Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης απέναντι από την πρόσοψη του κουβουκλίου, ενός (1) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 1,00 μ και πλάτους έως 0,30 μ ήτοι κατάληψη έως 0,30 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, εφραπτόμενων με το κουβούκλιο του περιπτέρου, επιδαπέδια, κινητά.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι έως 1,95 τ.μ. ενώ ο μέγιστος παραχωρούμενος χώρος γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι 3,19 τ.μ.. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος μέγιστος αδιάθετος χώρος 1,24 τ.μ., θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.

Ανάλογα με το πλάτος του πεζοδρομίου, επιλέγεται ο συνδυασμός των στοιχείων για κάθε περίπτερο.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση παντός είδους ερμαρίου αποθήκευσης, τελάρου ή πάγκου εμπορευμάτων εφημερίδων ή περιοδικών.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ηλεκτροκίνητων- παιδικών παιχνιδιών σε πλατείες ή πεζοδρόμια.

Άρθρο 8ο**Άδεια κοινόχρηστου χώρου – υποβολή αιτήσεων για την έκδοση της άδειας κατάληψης**

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1080/1080 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 για την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου για περίπτερο, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στον Δήμο απευθυνόμενος στο Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, από την 1η έως την 15η Δεκεμβρίου κάθε έτους για την έκδοση της άδειας που θα ισχύει για το επόμενο έτος. Για την υποβολή της αίτησης δεν θα προηγείται προηγούμενη ατομική ειδοποίηση από το αρμόδιο Τμήμα του δήμου. Με την υποβολή της αίτησης ο ενδιαφερόμενος δύναται να αιτηθεί προς παραχώρηση τον χώρο, όπως προβλέπεται από τα άρθρα 8 και 9 του παρόντος κανονισμού, ο οποίος αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των περιπτώσεων.

Η αίτηση υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο που εκδίδεται για το σκοπό αυτό με ευθύνη του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας και διατίθεται από αυτό. Θα είναι δε αναρτημένο σε μόνιμη βάση στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

Στην αίτηση που υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου, δηλαδή το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος, το είδος και τη διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, το ΑΦΜ αυτής, το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, θα επισυνάπτονται τα εξής :

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
2. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται η ακριβής θέση, η έκταση και ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία αποτυπωμένα αναλυτικά, υπογεγραμμένα από τον ενδιαφερόμενο.
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Νέα Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας»
4. Βεβαίωση μη οφειλής από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με το Ν. 3463/2006, άρθρο 285 ή βεβαίωση νομίμου ρυθμίσεως της.
5. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο η υπηρεσία για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Η άδεια εκδίδεται το πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους, με την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το αντίστοιχο οριζόμενο τέλος των διατάξεων του Ν.1080/80.

Άρθρο 9ο**Διαφημιστικά μηνύματα**

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. και ισχύει σήμερα, στα περίπτερα επιτρέπεται :

1. Η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 εκ. Από τη βάση της στέγης του περιπτέρου, Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπομένων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου
2. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών) χρώματος μπεζ ή λευκού, των περιπτέρων, η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75 μ. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,50 μ (οριζόντια διάσταση) , το οποίο πρέπει να είναι ίδιου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού.

Η παραπάνω (2) ρύθμιση, δεν εφαρμόζεται για τα περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους ή τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος.

Πριν την τοποθέτηση της διαφήμισης, πρέπει να καταβάλλεται το οριζόμενο βάσει της εκάστοτε κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, τέλος διαφήμισης, το οποίο είναι εβδομαδιαίο, ενώ όταν πρόκειται για τη φωτεινή διαφήμιση. Το τέλος διαφήμισης καταβάλλεται ανά εξάμηνο ή ανά έτος .

Άρθρο 10ο

Πωλούμενα προϊόντα

1. Στο περίπτερο, εκτός των προϊόντων καπνού, πωλούνται προϊόντα όπως αυτά καθορίζονται με την παραγρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 και το Π.Δ. 412/1973.

2. Τα περίπτερα τα οποία διαθέτουν προς πώληση εκτός των άλλων, τρόφιμα και ποτά, υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 13 (κατηγορία ΙΙΙ, περίπτωση 5 της Υ1γ/Γ.Π./οικ 47829/2017 και πρέπει να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Τα τρόφιμα και τα ποτά, πρέπει να προέρχονται από αδειοδοτημένες επιχειρήσεις και να διατηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα περίπτερα που τα πωλούν υποχρεούνται να τηρούν αρχεία τεκμηρίωσης των διαδικασιών :

- Αρχείο προσωπικού
- Αρχείο νερού
- Αρχείο καθαρισμού και απολύμανσης
- Αρχείο απεντόμωσης – μυοκτονίας
- Αρχείο θερμοκρασιών
- Αρχείο προμηθειών

3. Σε περίπτερα εγκατεστημένα έξω από νεκροταφεία δύναται να με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να επιτραπεί η πώληση ανθέων, κεριών και σμύρνας.

Άρθρο 11ο

Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων και τελών

Σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/2015 :

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, του οικείου Τμήματος Τροχαίας η οποία εξετάζει την καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων και μετά από απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Για τον καθορισμό των θέσεων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.

2. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος.

3. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων δεν υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

4. Η δαπάνη κατασκευής των νέων περιπτέρων, επιβαρύνει τον δικαιούχο.

5. Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης και προκύπτει μετά από πλειοδοτική πρόχειρη και φανερή δημοπρασία που διενεργείται από το Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.
6. Τα τέλη του χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου και ο κοινόχρηστος χώρος που χρησιμοποιείται πέραν αυτής, καθορίζονται κάθε έτος από το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και αρχίζουν να καταβάλλονται στο Δήμο από την έγκριση της απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, από τους υπόχρεους σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και με το Β.Δ. 24-9/1958 Β.Δ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980. Στην απόφαση ορίζονται οι τιμές ζώνης και τα επιβαλλόμενα πρόστιμα σε περιπτώσεις διαπίστωσης αυθαίρετης κατάληψης ή χρήσης επιπλέον σταντ ή ψυγείων ή πρόσθετων κατασκευών κινητών ή μη.
7. Οι άδειες λειτουργίας των ήδη σήμερα λειτουργούντων περιπτέρων, που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012, ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης, είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου, είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού.

Άρθρο 12ο

Παραχώρηση θέσεων λειτουργίας περιπτέρων

Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων χορηγούνται από τους Δήμους, σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/2015.

1. Το 30% των θέσεων περιπτέρων χορηγείται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους, εφέδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών. Η παραχώρηση του περιπτέρου γίνεται με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεών τους.

2. Το δικαίωμα χρήσης του 70% των θέσεων, παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας εντός 6μήνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως ΚΕΝΩΘΕΝΤΟΣ, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 και Π.Δ. 270/81). Ορίζεται ρητά η υποχρέωση κατάθεσης εγγύησης αποκλειστικά για την τήρηση των διατάξεων περί χωροθέτησης του περιπτέρου, η απαγόρευση περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος σε τρίτους, καθώς και η εφαρμογή των διατάξεων του αρ.3 του ν.1080/80, σε περίπτωση παραχώρησης χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου.

Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό, το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνο, στρατιωτικό των κατηγοριών της πρώτης παραγράφου του ίδιου άρθρου ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο. Η διάρκεια της παραχώρησης, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη. Μετά τη λήξη της δεκαετίας η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο, για περαιτέρω παραχώρηση.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά :

- α. το ονοματεπώνυμο και η ιδιότητα του εκπροσώπου του Δήμου
- β. το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός ταυτότητας και το Α.Φ.Μ. του παραχωρησιούχου
- γ. η διάρκεια της παραχώρησης.
- δ. οι όροι της παραχώρησης.
- ε. οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου
- στ. οι λόγοι και οι περιπτώσεις ανάκλησης του μισθώματος.

- ζ. το ύψος του μισθώματος και της καταβληθείσας εγγύησης όπου αυτή απαιτείται.
 - η. η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος.
2. Τα περίπτερα που χαρακτηρίζονται ως «κενωθέντα» και πριν γίνει η κατάταξή τους στο 30 ή το 70% των θέσεων, δύναται να καταργηθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού προηγηθούν οι προβλεπόμενες από το νόμο γνωμοδοτήσεις.

Άρθρο 13ο

Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν. 1043/1980, την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 και την παρ. Ζ της υπ' αριθμ. 38/2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται :

1. Αυτεπάγγελτα για λόγους εκτέλεσης δημοσίων, δημοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έργων, είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθορισμένης προθεσμίας, εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και από την Τροχαία, ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας. Στην περίπτωση που δεν υποβληθεί καμία πρόταση ή κριθεί ακατάλληλη από τις προαναφερόμενες Υπηρεσίες, τότε ο Δήμος προτείνει μία κατάλληλη θέση τηρώντας την ισχύουσα νομοθεσία.

Για την έκδοση των αποφάσεων του συμβουλίου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (άρθρο 9 του Ν.1043/1980). Οι δαπάνες μετατόπισης, αποκατάστασης της λειτουργίας του περιπτέρου και τυχόν φθορές, βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 3648/2008.

2. Μετά από υποβολή σχετικής αίτησης μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης. Και σ' αυτήν την περίπτωση ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο. Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπτερο κατεδαφίζεται κατά τη διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

Άρθρο 14ο

Διοικητικές και άλλες κυρώσεις

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου, που είχε χορηγηθεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο, ίσο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17).

2. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση

της χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου τη Δημοτική Αστυνομία ή την αστυνομική αρχή.

3. Το τέλος και το πρόστιμο στην πρώτη περίπτωση ή μόνο το πρόστιμο στη δεύτερη περίπτωση επιβάλλονται με απόφαση του δημάρχου, η οποία εκδίδεται βάσει της εκθέσεως αυτοψίας του υπαλλήλου του δήμου ή της αστυνομικής αρχής. Στην έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του κοινόχρηστου χώρου, οι επεμβάσεις που έγιναν σε αυτόν, το είδος της χρήσης και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της έκθεσης παραδίδεται στον παραβάτη ή θυροκολλείται στο περίπτερο σε κάθε άλλη περίπτωση.

Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή του δημάρχου να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, απομακρύνοντας τα κάθε είδους αντικείμενα που τοποθετήθηκαν σε αυτόν, μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επίδοσης. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί για το σκοπό αυτό να ζητήσει τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών. Τα αφαιρούμενα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του δημοτικού συνεργείου, και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί το ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την κανονιστική απόφαση καθορισμού τελών της παρ. 3 του άρθρου 13 του ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή ισχύει. Εάν το ειδικό πρόστιμο δεν καταβληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της απομάκρυνσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται από το δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 199 του ΔΚΚ. Αν μετά την απομάκρυνση των αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται για έξι (6) μήνες η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου που είχε τυχόν χορηγηθεί πριν από τη διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης. Εάν το εξάμηνο χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ιδίου έτους, δεν χορηγείται νέα άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος, πριν από τη συμπλήρωση του εν λόγω χρονικού διαστήματος (άρθρο 13 παρ. 8 ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17).

4. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπετερούχου ως προς τα άρθρα 5, 6, 8, 9 και 11 του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τον τύπον και τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί ενώ το περίπτερο με μέριμνα της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης.

Άρθρο 15ο

Υποχρεώσεις Υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων

1. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό πάνω από έξι (6) μήνες είτε συνεχώς, είτε αθροιστικά εντός του έτους, χωρίς να υπάρχει σοβαρός λόγος, μετά από την τελική έγκριση του παρόντος κανονισμού, με αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (άρθρο 16) και έγγραφη βεβαίωση διακοπής επαγγέλματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., μετά από έγγραφη ενημέρωση του Δήμου προς τον δικαιούχο ένα (1) μήνα νωρίτερα, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ, πολύτεκνους, στρατιωτικούς κλπ. ή δημοπρασία για λοιπούς).

2. Θέση περιπτέρου που παραχωρείται σε ΑΜΕΑ ή πολύτεκνο ή σε άλλο ενδιαφερόμενο, οφείλει να λειτουργήσει το περίπτερο εντός έξι (6) μηνών από της υπογραφής του συμφωνητικού. Σε περίπτωση που παρέλθει το βήμηνο χωρίς να λειτουργήσει το περίπτερο η παραχώρηση ανακαλείται και η θέση του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο. Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτέρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων πριν παρέλθει 2ετία από την ανάκληση της παραχώρησης.

3. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευομένης της επινοικιάσής του σε τρίτο, εφόσον το περίπτερο περιήλθε σ' αυτόν με δημοπρασία. Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67%. Το ίδιο ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και τέκνα) οι οποίοι, εφ' όσον επιθυμούν να συνεχίσουν την εκμετάλλευση του περιπτέρου μέχρι τη λήξη της 10ετίας, υποχρεούνται να λειτουργούν το περίπτερο αυτοπροσώπως. Σε περίπτωση που το περίπτερο είναι μισθωμένο, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.

4. Απαγορεύεται η πώληση από τα περίπτερα ειδών πέραν αυτών που καθορίζονται στο άρθρο 10 του παρόντος Κανονισμού.

5. Η καθαριότητα του κοινοχρήστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

2. Με την υπ.αρ.2453/30.01.2019 απόφαση του το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας διατύπωσε θετική γνώμη και ενέκρινε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας δίχως παρατηρήσεις.

3. Με την υπ.αρ. 3803/12-2-2019 απόφαση του το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας διατύπωσε τις ακόλουθες παρατηρήσεις :

- Το Άρθρο 2 που αναφέρεται το Νομικό Πλαίσιο **να γίνει προοίμιο της κανονιστικής απόφασης και να αναριθμηθούν τα άρθρα**
- Στο άρθρο 3 να **γίνει αναρίθμηση της παραγράφου 6**
- Στο άρθρο 3, παράγραφος 2 να προστεθεί: **τα οποία (σημεία εξαιρετικής σημασίας) θα καθορισθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.**
- Στο άρθρο 3, παράγραφος 5 να προστεθεί μετά τις λέξεις «καμία πρόσθετη κατασκευή»: **(μόνιμη ή πρόσκαιρη)**
- Στο άρθρο 3 της παραγράφου 8 να προστεθεί η φράση **μόνο για χρήση** κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (12-14ο C) και στην συνέχεια να προστεθεί **ή γενικά δυσμενή καιρικά φαινόμενα** για την προστασία των εμπορευμάτων....κλπ
- Στο άρθρο 4 παράγραφο 3 το χρονικό διάστημα των 12 μηνών να γίνει **24 μηνών**
- Στο άρθρο 4 παράγραφος 9 εδάφιο α', που αναφέρεται στο υλικό κατασκευής **να αφαιρεθεί πλήρως ή να γίνει ειδική πρόβλεψη για τα ήδη υφιστάμενα περίπτερα**
- Στο άρθρο 7 παράγραφος 1 **να διευκρινιστεί ότι μιλάμε για τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο του άρθρου 6.**

Στο ίδιο άρθρο παρ.1α, 1β και 2 **να προστεθεί να μην υπάρχει περιορισμένος αριθμός φυγείων.**

- Στο άρθρο 8 η περίπτωση 5 των δικαιολογητικών **να απαλειφτεί ή να αναφερθούν πιο συγκεκριμένα τα απαιτούμενα στοιχεία**
- Στο τέλος του άρθρου 9 να μπει κόμμα μετά τη φωτεινή διαφήμιση
- Στο άρθρο 10 παράγραφο 3 να αναδιατυπωθεί με τρόπο που να επιτρέπεται η πώληση ανθέων, κεριών και σμύρνας **σε χώρο ίσο με ποσοστό και πάντως όχι μεγαλύτερο του 25% του εξωτερικού παραχωρούμενου χώρου.**
- Στο άρθρο 14 παράγραφος 1 μετά τις λέξεις «κοινόχρηστο δημοτικού χώρου» να προστεθεί: **για τον οποίο έχει παύσει να ισχύει για οποιοδήποτε λόγο η άδεια παραχώρησης της χρήσης (λόγω ανάκλησης, λήξης χρόνου ισχύος κλπ)**
- Στο άρθρο 14 παράγραφος 4 στην τελευταία σειρά μετά τη λέξη περίπτερο να προστεθεί: **δύναται να κατεδαφισθεί**

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Τα μέλη της Επιτροπής ανέφεραν τα κάτωθι :

- Το Άρθρο 2 που αναφέρεται το Νομικό Πλαίσιο να γίνει προοίμιο της κανονιστικής απόφασης και να αναριθμηθούν τα άρθρα.
- Στο άρθρο 3 να γίνει αναρίθμηση της παραγράφου 6.
- Στο άρθρο 3, παράγραφος 1 να προστεθεί στο τέλος της πρώτης παραγράφου «...κατά το χρόνο τοποθέτησής τους, οφείλουν όμως εντός τριετίας από την ψήφιση της παρούσας να προσαρμοστούν στην υφιστάμενη νομοθεσία».
- Στο άρθρο 3, παράγραφος 2 να προστεθεί: *τα οποία (σημεία εξαιρετικής σημασίας) θα καθορισθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.*
- Στο άρθρο 3, παράγραφος 3 να προστεθεί : *μόνιμη ή πρόσκαιρη.*
- Στο άρθρο 4 παράγραφος 1 να διαγραφούν τα σημεία «*Από της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,45 μ.*» και « *Ύψος κωνικής στέγης 0,20 μ.*».
- Στο άρθρο 4 παράγραφος 3 να προστεθεί «...*όλα τα υπάρχοντα περίπτερα που υπερβαίνουν τις παραπάνω διαστάσεις*».
- Η παράγραφος 7 του άρθρου 4 να διαγραφεί καθώς υπάρχει άρθρο σχετικά με την διαφήμιση.
- Στο άρθρο 4 παράγραφος 9 να τροποποιηθεί ως εξής « Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης. Προκειμένου για τυποποιημένους – προκατασκευασμένους τύπους σωμάτων περιπτέρων, που κυκλοφορούν στην ελεύθερη αγορά, θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- Η παράγραφος 10 του άρθρου 4 να διαγραφεί.
- Στο άρθρο 7 παράγραφος 1 να διευκρινιστεί ότι μιλάμε για τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο του άρθρου 6.
- Στο άρθρο 7 να γίνει παράγραφος 4 στο σημείο «... για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων...».
- Στο άρθρο 7 το σημείο 3 της παραγράφου 4 όπως ορίσαμε ανωτέρω να γίνει : « *Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός (1) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 1,00 μ και πλάτους έως 0,30 μ ήτοι κατάληψη έως 0,30 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, επιδαπέδια και κινητά.*
- Στο τέλος του άρθρου 9 να μπει κόμμα μετά τη φωτεινή διαφήμιση.
- Στο άρθρο 10 παράγραφο 3 να αναδιατυπωθεί με τρόπο που να επιτρέπεται η πώληση ανθέων, κεριών και σμύρνας σε χώρο ίσο με ποσοστό και πάντως όχι μεγαλύτερο του 40% του εξωτερικού παραχωρούμενου χώρου.
- Στο άρθρο 11 παράγραφος 3 να διαγραφεί η λέξη δεν.
- Στο άρθρο 14 παράγραφος 1 μετά τις λέξεις «κοινόχρηστου δημοτικού χώρου» να προστεθεί: για τον οποίο έχει παύσει να ισχύει για οποιοδήποτε λόγο η άδεια παραχώρησης της χρήσης (λόγω ανάκλησης, λήξης χρόνου ισχύος κλπ).
- Στο άρθρο 14 παράγραφος 4 τα άρθρα είναι : *"4.6.7.8.9.10 και 11"*
- Στο άρθρο 14 παράγραφος 4 στην τελευταία σειρά μετά τη λέξη περίπτερο να προστεθεί: *δύναται να κατεδαφισθεί*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

- την εισήγηση του Προέδρου
- την υπ.αρ.1420/18.01.19 εισήγηση Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- την υπ.αρ. πρωτ. 2453/30.01.2019 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας
- την υπ.αρ. πρωτ. 3803/12-2-2019 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας
- τις παρατηρήσεις όπως αυτές διατυπώθηκαν και συμφωνήθηκαν από όλα τα μέλη
- τις διατάξεις του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την ψήφιση του Κανονισμού Λειτουργίας για την εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας ως ακολούθως :

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**Προοίμιο - Νομικό πλαίσιο**

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Του Ν. 3463/2006, άρθρα 75 και 79 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Του Ν. 3852/2010, άρθρα 73, 94 και 95 «Καλλικράτης»
3. Του Αστικού Κώδικα, άρθρα 970 και 971
4. Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας
5. Του Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.
6. Του Ν. 4093/2012 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 παρ. 2 του Ν. 4325/2015 " Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις"
7. Του Ν. 4254/2014 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας»
8. Της υπ' αριθμ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014
9. Του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει, Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός», Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 1416/1984, του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004.
10. Της υπ. αριθμ. 52716/2001 (ΦΕΚ 1663/Β/2001) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
11. Της υπ. αριθμ. 52907/2009 (ΦΕΚ 2621/Β/2009) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
12. Του Ν. 1900/1990 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις»
13. Του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρα 34, 47 και 48, όπως ισχύουν σήμερα.
14. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/2017 Υγειονομικής Διάταξης
15. Του Π.Δ. 412/1973 «Περί καθορισμού των ειδών των περιλαμβανομένων εις την έννοια των "ψιλικών" του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/71»
16. Της υπ' αριθμ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011
17. Του Β.Δ. 24.9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε το Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125 /τ.Α'/1990) και το Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/τ.Α'/1989) «Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις».

18. Του Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1892/1990, άρθρο 42, παρ. 1, τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και το Ν. 2224/1994, άρθρο 46, παρ. 2
19. Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
20. Του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια διαφήμιση», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. Περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001»

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο – Σκοπός του Κανονισμού

1. Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες, τους δικαιούχους των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, αλλά και τους μισθωτές τους.
2. Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:
 - α. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών του δήμου Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.
 - β. Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.
 - γ. Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (Α.με.Α), αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.
 - δ. Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους.
 - ε. Ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου των περιπτέρων.
 - στ. Η θέσπιση αυστηρών κανόνων σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.
 - ζ. Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους.

Άρθρο 2ο

Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων

1. Στα πεζοδρόμια όπου υφίστανται ήδη περίπτερα τοποθετημένα πριν την ψήφιση του παρόντος κανονισμού, θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών σύμφωνα με τη νομοθεσία που ίσχυε κατά το χρόνο τοποθέτησής τους, οφείλουν όμως εντός τριετίας από την ψήφιση της παρούσας να προσαρμοστούν στην υφιστάμενη νομοθεσία.
Για τα νέα περίπτερα που τοποθετούνται ή τα υπάρχοντα που μετακινούνται από το Δήμο μας, απαιτείται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο πλάτος 1,50 μ και ύψος όδευσης 2,20 μ απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (άρθρο 2, ΥΑ 52907/2009).
2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία τα οποία θα καθοριστούν με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη ή πρόσκαιρη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρτινιέρες κλπ.), πέραν των προβλεπόμενων στον παρόντα κανονισμό. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

4. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με χρωματιστή γραμμή από Επιτροπή που αποτελείται από υπαλλήλους της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου.

Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη την φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή μισθωτής του περιπτέρου, προκειμένου περί αδειών που είχαν παραχωρηθεί πριν το Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/15.

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή η κατάληψη, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, καθώς και του οδοστρώματος.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τηλεοράσεων.

7. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου για χρήση κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

8. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου, κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα φαίνεται ο υπό κατάληψη χώρος, με τα λειτουργικά του στοιχεία, πριν από την έκδοση της άδειας και την έναρξη της λειτουργίας του περιπτέρου.

Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου.

9. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (< 12-14ο C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου και εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ελεύθερη διάβαση πεζών, όπως περιγράφεται στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 3ο

Τύπος και διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου καθορίζονται ως εξής :

α. Το μέγιστο εμβαδό περιπτέρου καθορίζεται σε 4,80 τ.μ., συμπεριλαμβανομένων των ερμαρίων εναπόθεσης ειδών και κατακόρυφων στοιχείων ασφάλισης (π.χ. ρολών).

Οι διαστάσεις του περιπτέρου, συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.

β. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου μετρούμενο σε κάθε θέση των πλευρών έδρασης του από την τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου, μέχρι την κορυφή, δύναται να φθάνει μέχρι τα 3,00 μ συμπεριλαμβανομένης της στέγης, τέντας ή οποιασδήποτε άλλης κατασκευής και συμπεριλαμβανομένων τυχόν τοποθετούμενων αντικειμένων (π.χ. συσκευές κλιματισμού) ως εξής:

γ. Ύψος βάσεως περιπτέρου (από σκυρόδεμα) έως 0,10 μ.

δ. Ύψος από τη βάση μέχρι τις θυρίδες 0,9 μ.

2. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου θα λογίζεται ως αυθαίρετη και θα αποτελεί λόγο αποβολής, του τυχόντος αδείας εκμετάλλευσης περιπτέρου, οποτεδήποτε διαπιστωθεί.

3. Εκτός από τα νέα, όλα τα υπάρχοντα περίπτερα στο Δήμο, που υπερβαίνουν τις παραπάνω διαστάσεις, πρέπει μέσα σε χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού, να εναρμονιστούν με τις διαστάσεις και το εμβαδό της παραγράφου 1, του παρόντος άρθρου. Τα έξοδα αυτά επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες τους.

4. Θυρίδες συναλλαγών:

Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παριές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις (3) συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

5. Ραφές:

Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν του εμβαδού που καθορίστηκε στην παρ. 1 του ίδιου άρθρου, απαγορεύονται απολύτως.

6. Τέντες:

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στα περίπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο δύναται να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσωτερικά του άκρου του πεζοδρομίου.

7. Ρολά για ασφάλεια:

Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά εντός των καθοριζόμενου, δια του παρόντος κανονισμού, μέγιστου εμβαδού.

8. Υλικό κατασκευής:

Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής, εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης. Προκειμένου για τυποποιημένους – προκατασκευασμένους τύπους σωμάτων περιπτέρων, που κυκλοφορούν στην ελεύθερη αγορά, θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της τεχνικής υπηρεσίας.

Τα ανωτέρω ισχύουν υποχρεωτικά για όλα τα αδειοδοτούμενα περίπτερα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

Για την κατασκευή των περιπτέρων, δεν απαιτείται υπό προϋποθέσεις, η έκδοση οικοδομικής αδείας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ.52716/2001 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 4ο**Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων**

Είναι δυνατή η εγκατάσταση σε περίπτερα, φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση, ως «ηλιακό περίπτερο», καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 5ο**Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου**

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

2. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος είναι 5,20 τ.μ. για κάθε περίπτερο όταν βρίσκεται σε πλατεία ή πεζοδρόμιο πλάτους πάνω από 7μ και 3,19 τ.μ. για όλες τις άλλες περιπτώσεις, με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον παρόντα κανονισμό διατάξεις.

Πέραν του χώρου που προαναφέρθηκε, μπορεί να διατίθεται επιπλέον χώρος μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και την έγκριση από την υπηρεσία για την τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών.

Η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου εκδίδεται υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου, από το Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει το σχετικό διάγραμμα κάλυψης όπου απεικονίζεται η διάταξη των στοιχείων (ψυγείων και σταντ), του οικείου Τμήματος Τροχαίας, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Άρθρο 6ο

Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ ανά περίπτερο

1. Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων, που θα τοποθετούνται εντός του παραχωρηθέντος χώρου του άρθρου 5 από τα περίπτερα και η διάταξή τους καθορίζονται ως εξής:

α. Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία για αναψυκτικά μονά, με μέγιστες διαστάσεις 0,70μx0,60μ το κάθε ένα ή ένα (1) διπλό μέγιστων διαστάσεων 1,35μx0,60μ ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή 0,84 τ.μ. ή 0,81 τ.μ. αντίστοιχα.

β. Ένα ψυγείο χαμηλό για παγωτά μέγιστων διαστάσεων 1,35 μ. X 0,60 μ., ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ.

2. Επίσης, δίδεται η δυνατότητα τοποθέτησης μέχρι δύο (2) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 2,00 μ και πλάτους έως 0,50 μ ήτοι κατάληψη έως 1,00 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, εφραπτόμενων με το κουβούκλιο του περιπτέρου, τα οποία θα είναι επιδαπέδια, κινητά.

3. Η συνολική κατάληψη των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων είναι έως 2,65 τ.μ.

Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (ελάχιστου εμβαδού 2,55 τ.μ.), θα προορίζεται για τη δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.

Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, την σκόνη και από οποιαδήποτε άλλη ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους και να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητά του.

4. Για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων, υπηρεσιών ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο μήκος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30 μ. που σημαίνει πως δύναται να τοποθετούν:

- Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία για αναψυκτικά μονά, με μέγιστες διαστάσεις 0,70μx0,60μ το κάθε ένα ή ένα (1) διπλό μέγιστων διαστάσεων 1,35μx0,60μ ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή 0,84 τ.μ. ή 0,81 τ.μ. αντίστοιχα.

- Ένα ψυγείο χαμηλό για παγωτά μέγιστων διαστάσεων 1,35 μ. X 0,60 μ., ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφραπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου.

- Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός (1) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 1,00 μ και πλάτους έως 0,30 μ ήτοι κατάληψη έως 0,30 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, επιδαπέδια και κινητά.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι έως 1,95 τ.μ. ενώ ο μέγιστος

παραχωρούμενος χώρος γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι 3,19 τ.μ.. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος μέγιστος αδιάθετος χώρος 1,24 τ.μ., θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.

Ανάλογα με το πλάτος του πεζοδρομίου, επιλέγεται ο συνδυασμός των στοιχείων για κάθε περίπτερο.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση παντός είδους ερμαρίου αποθήκευσης, τελάρου ή πάγκου εμπορευμάτων εφημερίδων ή περιοδικών.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ηλεκτροκίνητων- παιδικών παιχνιδιών σε πλατείες ή πεζοδρόμια.

Άρθρο 7ο

Άδεια κοινόχρηστου χώρου – υποβολή αιτήσεων για την έκδοση της άδειας κατάληψης

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1080/1080 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 για την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου για περίπτερο, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στον Δήμο απευθυνόμενος στο Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, από την 1η έως την 15η Δεκεμβρίου κάθε έτους για την έκδοση της άδειας που θα ισχύει για το επόμενο έτος. Για την υποβολή της αίτησης δεν θα προηγείται προηγούμενη ατομική ειδοποίηση από το αρμόδιο Τμήμα του δήμου. Με την υποβολή της αίτησης ο ενδιαφερόμενος δύναται να αιτηθεί προς παραχώρηση τον χώρο, όπως προβλέπεται από τα άρθρα 8 και 9 του παρόντος κανονισμού, ο οποίος αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των περιπτώσεων.

Η αίτηση υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο που εκδίδεται για το σκοπό αυτό με ευθύνη του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας και διατίθεται από αυτό. Θα είναι δε αναρτημένο σε μόνιμη βάση στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

Στην αίτηση που υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου, δηλαδή το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος, το είδος και τη διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, το ΑΦΜ αυτής, το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, θα επισυνάπτονται τα εξής :

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
2. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται η ακριβής θέση, η έκταση και ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία αποτυπωμένα αναλυτικά, υπογεγραμμένα από τον ενδιαφερόμενο.
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Νέα Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας»
4. Βεβαίωση μη οφειλής από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με το Ν. 3463/2006, άρθρο 285 ή βεβαίωση νομίμου ρυθμίσεως της.
5. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο η υπηρεσία για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Η άδεια εκδίδεται το πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους, με την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Στην άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το αντίστοιχο οριζόμενο τέλος των διατάξεων του Ν.1080/80.

Άρθρο 8ο

Διαφημιστικά μηνύματα

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. και ισχύει σήμερα, στα περίπτερα επιτρέπεται :

1. Η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 εκ. Από τη βάση της στέγης του περιπτέρου, Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπομένων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου

2. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών) χρώματος μπεζ ή λευκού, των περιπτέρων, η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75 μ. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,50 μ (οριζόντια διάσταση) , το οποίο πρέπει να είναι ίδιου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού.

Η παραπάνω (2) ρύθμιση, δεν εφαρμόζεται για τα περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους ή τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος.

Πριν την τοποθέτηση της διαφήμισης, πρέπει να καταβάλλεται το οριζόμενο βάσει της εκάστοτε κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, τέλος διαφήμισης, το οποίο είναι εβδομαδιαίο, ενώ όταν πρόκειται για τη φωτεινή διαφήμιση, το τέλος διαφήμισης καταβάλλεται ανά εξάμηνο ή ανά έτος .

Άρθρο 9°

Πωλούμενα προϊόντα

1. Στο περίπτερο, εκτός των προϊόντων καπνού, πωλούνται προϊόντα όπως αυτά καθορίζονται με την παραγρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 και το Π.Δ. 412/1973.

2. Τα περίπτερα τα οποία διαθέτουν προς πώληση εκτός των άλλων, τρόφιμα και ποτά, υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 13 (κατηγορία ΙΙΙ, περίπτωση 5 της Υ1γ/Γ.Π./οικ 47829/2017 και πρέπει να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Τα τρόφιμα και τα ποτά, πρέπει να προέρχονται από αδειοδοτημένες επιχειρήσεις και να διατηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα περίπτερα που τα πωλούν υποχρεούνται να τηρούν αρχεία τεκμηρίωσης των διαδικασιών :

- Αρχείο προσωπικού
- Αρχείο νερού
- Αρχείο καθαρισμού και απολύμανσης
- Αρχείο απεντόμωσης – μυοκτονίας
- Αρχείο θερμοκρασιών
- Αρχείο προμηθειών

3. Σε περίπτερα εγκατεστημένα έξω από νεκροταφεία δύναται να με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να επιτραπεί η πώληση ανθέων, κεριών και σμύρνας σε χώρο ίσο με ποσοστό και πάντως όχι μεγαλύτερο του 40% του εξωτερικού παραχωρούμενου χώρου.

Άρθρο 10ο

Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων και τελών

Σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/2015 :

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, του οικείου Τμήματος Τροχαίας η οποία εξετάζει την καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων και μετά από απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Για τον καθορισμό των θέσεων

λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.

2. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος.

3. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

4. Η δαπάνη κατασκευής των νέων περιπτέρων, επιβαρύνει τον δικαιούχο.

5. Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης και προκύπτει μετά από πλειοδοτική πρόχειρη και φανερή δημοπρασία που διενεργείται από το Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

6. Τα τέλη του χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου και ο κοινόχρηστος χώρος που χρησιμοποιείται πέραν αυτής, καθορίζονται κάθε έτος από το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και αρχίζουν να καταβάλλονται στο Δήμο από την έγκριση της απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, από τους υπόχρεους σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και με το Β.Δ. 24-9/1958 Β.Δ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980. Στην απόφαση ορίζονται οι τιμές ζώνης και τα επιβαλλόμενα πρόστιμα σε περιπτώσεις διαπίστωσης αυθαίρετης κατάληψης ή χρήσης επιπλέον σταντ ή ψυγείων ή πρόσθετων κατασκευών κινητών ή μη.

7. Οι άδειες λειτουργίας των ήδη σήμερα λειτουργούντων περιπτέρων, που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012, ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης, είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου, είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού.

Άρθρο 11ο

Παραχώρηση θέσεων λειτουργίας περιπτέρων

Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων χορηγούνται από τους Δήμους, σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/2015.

1. Το 30% των θέσεων περιπτέρων χορηγείται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους, εφέδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών. Η παραχώρηση του περιπτέρου γίνεται με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεών τους.

2. Το δικαίωμα χρήσης του 70% των θέσεων, παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας εντός 6μηνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως ΚΕΝΩΘΕΝΤΟΣ, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 και Π.Δ. 270/81). Ορίζεται ρητά η υποχρέωση κατάθεσης εγγύησης αποκλειστικά για την τήρηση των διατάξεων περί χωροθέτησης του περιπτέρου, η απαγόρευση περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος σε τρίτους, καθώς και η εφαρμογή των διατάξεων του αρ.3 του ν.1080/80, σε περίπτωση παραχώρησης χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου.

Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό, το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνο, στρατιωτικό των κατηγοριών της πρώτης

παραγράφου του ιδίου άρθρου ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο. Η διάρκεια της παραχώρησης, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη. Μετά τη λήξη της δεκαετίας η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο, για περαιτέρω παραχώρηση.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά :

- α. το ονοματεπώνυμο και η ιδιότητα του εκπροσώπου του Δήμου
- β. το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός ταυτότητας και το Α.Φ.Μ. του παραχωρησιούχου
- γ. η διάρκεια της παραχώρησης.
- δ. οι όροι της παραχώρησης.
- ε. οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου
- στ. οι λόγοι και οι περιπτώσεις ανάκλησης του μισθώματος.
- ζ. το ύψος του μισθώματος και της καταβληθείσας εγγύησης όπου αυτή απαιτείται.
- η. η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος.

2. Τα περίπτερα που χαρακτηρίζονται ως «κενωθέντα» και πριν γίνει η κατάταξή τους στο 30 ή το 70% των θέσεων, δύναται να καταργηθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού προηγηθούν οι προβλεπόμενες από το νόμο γνωμοδοτήσεις.

Άρθρο 12ο

Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν. 1043/1980, την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 και την παρ. Ζ της υπ' αριθμ. 38/2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται :

1. Αυτεπάγγελτα για λόγους εκτέλεσης δημοσίων, δημοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έργων, είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθορισμένης προθεσμίας, εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και από την Τροχαία, ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας. Στην περίπτωση που δεν υποβληθεί καμία πρόταση ή κριθεί ακατάλληλη από τις προαναφερόμενες Υπηρεσίες, τότε ο Δήμος προτείνει μία κατάλληλη θέση τηρώντας την ισχύουσα νομοθεσία.

Για την έκδοση των αποφάσεων του συμβουλίου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (άρθρο 9 του Ν.1043/1980). Οι δαπάνες μετατόπισης, αποκατάστασης της λειτουργίας του περιπτέρου και τυχόν φθορές, βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 3648/2008.

2. Μετά από υποβολή σχετικής αίτησης μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης. Και σ' αυτήν την περίπτωση ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο. Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπτερο κατεδαφίζεται κατά τη διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

Άρθρο 13ο **Διοικητικές και άλλες κυρώσεις**

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου, που είχε χορηγηθεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και για τον οποίο έχει παύσει να ισχύει για οποιοδήποτε λόγο η άδεια παραχώρησης της χρήσης (λόγω ανάκλησης, λήξης χρόνου ισχύος κλπ.), καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο, ίσο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17).

2. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου τη Δημοτική Αστυνομία ή την αστυνομική αρχή.

3. Το τέλος και το πρόστιμο στην πρώτη περίπτωση ή μόνο το πρόστιμο στη δεύτερη περίπτωση επιβάλλονται με απόφαση του δημάρχου, η οποία εκδίδεται βάσει της εκθέσεως αυτοψίας του υπαλλήλου του δήμου ή της αστυνομικής αρχής. Στην έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του κοινόχρηστου χώρου, οι επεμβάσεις που έγιναν σε αυτόν, το είδος της χρήσης και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της έκθεσης παραδίδεται στον παραβάτη ή θυροκολλείται στο περίπτερο σε κάθε άλλη περίπτωση.

Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή του δημάρχου να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, απομακρύνοντας τα κάθε είδους αντικείμενα που τοποθετήθηκαν σε αυτόν, μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επίδοσης. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί για το σκοπό αυτό να ζητήσει τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών. Τα αφαιρούμενα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του δημοτικού συνεργείου, και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί το ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την κανονιστική απόφαση καθορισμού τελών της παρ. 3 του άρθρου 13 του ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή ισχύει. Εάν το ειδικό πρόστιμο δεν καταβληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της απομάκρυνσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται από το δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 199 του ΔΚΚ. Αν μετά την απομάκρυνση των αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται για έξι (6) μήνες η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου που είχε τυχόν χορηγηθεί πριν από τη διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης. Εάν το εξάμηνο χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ίδιου έτους, δεν χορηγείται νέα άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος, πριν από τη συμπλήρωση του εν λόγω χρονικού διαστήματος (άρθρο 13 παρ. 8 ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17).

4. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπετερούχου ως προς τα άρθρα 3,5,6, 7,8,9 και 10 του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τον τύπον και τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί ενώ το περίπτερο δύναται να κατεδαφιστεί με μέριμνα της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης.

Άρθρο 14ο **Υποχρεώσεις Υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων**

1. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό πάνω από έξι (6) μήνες είτε συνεχώς, είτε αθροιστικά εντός του έτους, χωρίς να υπάρχει σοβαρός λόγος, μετά από την τελική έγκριση του παρόντος κανονισμού, με αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (άρθρο 16) και έγγραφη βεβαίωση διακοπής επαγγέλματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., μετά από έγγραφη ενημέρωση του Δήμου προς τον δικαιούχο ένα (1) μήνα νωρίτερα, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ, πολύτεκνους, στρατιωτικούς κλπ. ή δημοπρασία για λοιπούς).
2. Θέση περιπτέρου που παραχωρείται σε ΑΜΕΑ ή πολύτεκνο ή σε άλλο ενδιαφερόμενο, οφείλει να λειτουργήσει το περίπτερο εντός έξι (6) μηνών από της υπογραφής του συμφωνητικού. Σε περίπτωση που παρέλθει το 6μηνο χωρίς να λειτουργήσει το περίπτερο η παραχώρηση ανακαλείται και η θέση του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο. Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτέρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων πριν παρέλθει 2ετία από την ανάκληση της παραχώρησης.
3. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευομένης της επινοικιάσής του σε τρίτο, εφόσον το περίπτερο περιήλθε σ' αυτόν με δημοπρασία. Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67%. Το ίδιο ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και τέκνα) οι οποίοι, εφ' όσον επιθυμούν να συνεχίσουν την εκμετάλλευση του περιπτέρου μέχρι τη λήξη της 10ετίας, υποχρεούνται να λειτουργούν το περίπτερο αυτοπροσώπως. Σε περίπτωση που το περίπτερο είναι μισθωμένο, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.
4. Απαγορεύεται η πώληση από τα περιπτερά ειδών πέραν αυτών που καθορίζονται στο άρθρο 10 του παρόντος Κανονισμού.
5. Η καθαριότητα του κοινοχρήστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **19/2019**

Ακολουθώντας τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

- Επισημαίνεται ότι σε θετική διατύπωση γνώμης, με τις αναφερόμενες επιμέρους παρατηρήσεις, επί του τεθέντος υπόψη τους σχεδίου της κανονιστικής απόφασης έχουν προβεί το Συμβούλιο Δημ. Κοινότητας Ν.Φιλαδέλφειας και το Συμβούλιο Δημ. Κοινότητας Ν.Χαλκηδόνας με τις αριθ. 2/2019 και 2/2019 αντίστοιχες αποφάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης η κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται με την αριθ. 19/2019 απόφαση της Ε.Π.Ζ., σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την αριθ. **19/2019** απόφαση-εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όλα τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και:

- Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1 και 73 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)

- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 (Δ.&Κ.Κώδικας)
- Τις λοιπές αναφερόμενες στο Προοίμιο – Νομικό Πλαίσιο του Κανονισμού διατάξεις και στοιχεία.
- Την υπ.αρ.1420/18.01.19 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου
- Την υπ.αρ. πρωτ. 2453/30.01.2019 και με αριθ. 2/2019 απόφαση-διατύπωση γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας
- Την υπ.αρ. πρωτ. 3803/12-2-2019 και με αριθ. 2/2019 απόφαση-διατύπωση γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας για την εγκατάσταση και εκμετάλλευση **περιπτέρων** εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, βάσει της αριθ. **19/2019** απόφασης-εισήγησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου ως ακολούθως:

Προοίμιο - Νομικό πλαίσιο

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Του Ν. 3463/2006, άρθρα 75 και 79 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Του Ν. 3852/2010, άρθρα 73, 94 και 95 «Καλλικράτης»
3. Του Αστικού Κώδικα, άρθρα 970 και 971
4. Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας
5. Του Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.
6. Του Ν. 4093/2012 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 παρ. 2 του Ν. 4325/2015 " Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις"
7. Του Ν. 4254/2014 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας»
8. Της υπ' αριθμ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014
9. Του Ν, 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει, Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός», Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 1416/1984, του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004.
10. Της υπ. αριθμ. 52716/2001 (ΦΕΚ 1663/Β/2001) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
11. Της υπ. αριθμ. 52907/2009 (ΦΕΚ 2621/Β/2009) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

12. Του Ν. 1900/1990 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις»
13. Του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρα 34, 47 και 48, όπως ισχύουν σήμερα.
14. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/2017 Υγειονομικής Διάταξης
15. Του Π.Δ. 412/1973 «Περί καθορισμού των ειδών των περιλαμβανομένων εις την έννοια των "ψιλικών" του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/71»
16. Της υπ' αριθμ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011
17. Του Β.Δ. 24.9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε το Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125 /τ.Α'/1990) και το Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/τ.Α'/1989) «Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις».
18. Του Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1892/1990, άρθρο 42, παρ. 1, τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και το Ν. 2224/1994, άρθρο 46, παρ. 2
19. Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
20. Του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια διαφήμιση», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. Περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001»

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο – Σκοπός του Κανονισμού

1. Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες, τους δικαιούχους των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, αλλά και τους μισθωτές τους.
2. Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:
 - α. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών του δήμου Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.
 - β. Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.
 - γ. Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (Α.με.Α), αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.
 - δ. Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους.
 - ε. Ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου των περιπτέρων.
 - στ. Η θέσπιση αυστηρών κανόνων σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.
 - ζ. Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους.

Άρθρο 2ο

Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων

1. Στα πεζοδρόμια όπου υφίστανται ήδη περιπτερα τοποθετημένα πριν την ψήφιση του παρόντος κανονισμού, θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών σύμφωνα με τη νομοθεσία που ίσχυε κατά το χρόνο τοποθέτησής τους, οφείλουν όμως εντός τριετίας από την ψήφιση της παρούσας να προσαρμοστούν στην υφιστάμενη νομοθεσία.

Για τα νέα περιπτερα που τοποθετούνται ή τα υπάρχοντα που μετακινούνται από το Δήμο μας, απαιτείται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο πλάτος 1,50 μ και ύψος όδευσης 2,20 μ απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (άρθρο 2, ΥΑ 52907/2009).

2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία τα οποία θα καθοριστούν με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη ή πρόσκαιρη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρτινιέρες κλπ.), πέραν των προβλεπόμενων στον παρόντα κανονισμό. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

4. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με χρωματιστή γραμμή από Επιτροπή που αποτελείται από υπαλλήλους της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών. Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου.

Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη την φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή μισθωτής του περιπτέρου, προκειμένου περί αδειών που είχαν παραχωρηθεί πριν το Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/15.

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή η κατάληψη, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, καθώς και του οδοστρώματος.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τηλεοράσεων.

7. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου για χρήση κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

8. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου, κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα φαίνεται ο υπό κατάληψη χώρος, με τα λειτουργικά του στοιχεία, πριν από την έκδοση της άδειας και την έναρξη της λειτουργίας του περιπτέρου.

Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου.

9. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (< 12-14ο C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου και εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ελεύθερη διάβαση πεζών, όπως περιγράφεται στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 3ο

Τύπος και διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου καθορίζονται ως εξής :

α. Το μέγιστο εμβαδό περιπτέρου καθορίζεται σε 4,80 τ.μ., συμπεριλαμβανομένων των ερμαρίων εναπόθεσης ειδών και κατακόρυφων στοιχείων ασφάλισης (π.χ. ρολών).

Οι διαστάσεις του περιπτέρου, συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.

β. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου μετρούμενο σε κάθε θέση των πλευρών έδρασής του από την τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου, μέχρι την κορυφή, δύναται να

φθάνει μέχρι τα 3,00 μ συμπεριλαμβανομένης της στέγης, τέντας ή οποιασδήποτε άλλης κατασκευής και συμπεριλαμβανομένων τυχόν τοποθετούμενων αντικειμένων (π.χ. συσκευές κλιματισμού) ως εξής:

γ. Ύψος βάσεως περιπτέρου (από σκυρόδεμα) έως 0,10 μ.

δ. Ύψος από τη βάση μέχρι τις θυρίδες 0,9 μ.

2. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου θα λογίζεται ως αυθαίρετη και θα αποτελεί λόγο αποβολής, του τυχόντος αδείας εκμετάλλευσης περιπτέρου, οποτεδήποτε διαπιστωθεί.

3. Εκτός από τα νέα, όλα τα υπάρχοντα περιπτερα στο Δήμο, που υπερβαίνουν τις παραπάνω διαστάσεις, πρέπει μέσα σε χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού, να εναρμονιστούν με τις διαστάσεις και το εμβαδό της παραγράφου 1, του παρόντος άρθρου. Τα έξοδα αυτά επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες τους.

4. Θυρίδες συναλλαγών:

Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παριές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις (3) συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

5. Ραφές:

Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν του εμβαδού που καθορίστηκε στην παρ. 1 του ίδιου άρθρου, απαγορεύονται απολύτως.

6. Τέντες:

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στα περιπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο δύναται να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσωτερικά του άκρου του πεζοδρομίου.

7. Ρολά για ασφάλεια:

Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά εντός των καθοριζόμενου, δια του παρόντος κανονισμού, μέγιστου εμβαδού.

8. Υλικό κατασκευής:

Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής, εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης. Προκειμένου για τυποποιημένους – προκατασκευασμένους τύπους σωμάτων περιπτέρων, που κυκλοφορούν στην ελεύθερη αγορά, θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της τεχνικής υπηρεσίας.

Τα ανωτέρω ισχύουν υποχρεωτικά για όλα τα αδειοδοτούμενα περιπτερα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

Για την κατασκευή των περιπτέρων, δεν απαιτείται υπό προϋποθέσεις, η έκδοση οικοδομικής αδείας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ.52716/2001 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 4ο

Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων

Είναι δυνατή η εγκατάσταση σε περιπτερα, φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση, ως «ηλιακό περίπτερο», καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 5ο

Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

2. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος είναι 5,20 τ.μ. για κάθε περίπτερο όταν βρίσκεται σε πλατεία ή πεζοδρόμιο πλάτους πάνω από 7μ και 3,19 τ.μ. για όλες τις άλλες περιπτώσεις, με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον παρόντα κανονισμό διατάξεις.

Πέραν του χώρου που προαναφέρθηκε, μπορεί να διατίθεται επιπλέον χώρος μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και την έγκριση από την υπηρεσία για την τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών.

Η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου εκδίδεται υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου, από το Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει το σχετικό διάγραμμα κάλυψης όπου απεικονίζεται η διάταξη των στοιχείων (ψυγείων και σταντ), του οικείου Τμήματος Τροχαίας, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Άρθρο 6ο

Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ ανά περίπτερο

1. Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων, που θα τοποθετούνται εντός του παραχωρηθέντος χώρου του άρθρου 5 από τα περίπτερα και η διάταξή τους καθορίζονται ως εξής:

α. Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία για αναψυκτικά μονά, με μέγιστες διαστάσεις 0,70μx0,60μ το κάθε ένα ή ένα (1) διπλό μέγιστων διαστάσεων 1,35μx0,60μ ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή 0,84 τ.μ. ή 0,81 τ.μ. αντίστοιχα.

β. Ένα ψυγείο χαμηλό για παγωτά μέγιστων διαστάσεων 1,35 μ. X 0,60 μ., ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ.

2. Επίσης, δίδεται η δυνατότητα τοποθέτησης μέχρι δύο (2) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 2,00 μ και πλάτους έως 0,50 μ ήτοι κατάληψη έως 1,00 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, εφραπτόμενων με το κουβούκλιο του περιπτέρου, τα οποία θα είναι επιδαπέδια, κινητά.

3. Η συνολική κατάληψη των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων είναι έως 2,65 τ.μ.

Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (ελάχιστου εμβαδού 2,55 τ.μ.), θα προορίζεται για τη δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.

Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, την σκόνη και από οποιαδήποτε άλλη ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους και να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητά του.

4. Για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων, υπηρεσιών ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια

ώστε το μέγιστο μήκος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30 μ. που σημαίνει πως δύναται να τοποθετούν:

- Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία για αναψυκτικά μονά, με μέγιστες διαστάσεις 0,70μx0,60μ το κάθε ένα ή ένα (1) διπλό μέγιστων διαστάσεων 1,35μx0,60μ ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή 0,84 τ.μ. ή 0,81 τ.μ. αντίστοιχα.

- Ένα ψυγείο χαμηλό για παγωτά μέγιστων διαστάσεων 1,35 μ. X 0,60 μ., ήτοι κατάληψη παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφραπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου.

- Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός (1) σταντ πώλησης εφημερίδων – περιοδικών, συνολικού μήκους έως 1,00 μ και πλάτους έως 0,30 μ ήτοι κατάληψη έως 0,30 τ.μ. και ύψους έως 1,50 μ, επιδαπέδια και κινητά.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι έως 1,95 τ.μ. ενώ ο μέγιστος παραχωρούμενος χώρος γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι 3,19 τ.μ.. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος μέγιστος αδιάθετος χώρος 1,24 τ.μ., θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.

Ανάλογα με το πλάτος του πεζοδρομίου, επιλέγεται ο συνδυασμός των στοιχείων για κάθε περίπτερο.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση παντός είδους ερμαρίου αποθήκευσης, τελάρου ή πάγκου εμπορευμάτων εφημερίδων ή περιοδικών.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ηλεκτροκίνητων- παιδικών παιχνιδιών σε πλατείες ή πεζοδρόμια.

Άρθρο 7ο

Άδεια κοινόχρηστου χώρου – υποβολή αιτήσεων για την έκδοση της άδειας κατάληψης

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1080/1080 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 για την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου για περίπτερο, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στον Δήμο απευθυνόμενος στο Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, από την 1η έως την 15η Δεκεμβρίου κάθε έτους για την έκδοση της άδειας που θα ισχύει για το επόμενο έτος. Για την υποβολή της αίτησης δεν θα προηγείται προηγούμενη ατομική ειδοποίηση από το αρμόδιο Τμήμα του δήμου. Με την υποβολή της αίτησης ο ενδιαφερόμενος δύναται να αιτηθεί προς παραχώρηση τον χώρο, όπως προβλέπεται από τα άρθρα 8 και 9 του παρόντος κανονισμού, ο οποίος αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των περιπτώσεων.

Η αίτηση υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο που εκδίδεται για το σκοπό αυτό με ευθύνη του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας και διατίθεται από αυτό. Θα είναι δε αναρτημένο σε μόνιμη βάση στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

Στην αίτηση που υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου, δηλαδή το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος, το είδος και τη διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, το ΑΦΜ αυτής, το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, θα επισυνάπτονται τα εξής :

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
2. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται η ακριβής θέση, η έκταση και ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία αποτυπωμένα αναλυτικά, υπογεγραμμένα από τον ενδιαφερόμενο.
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Νέα Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας»
4. Βεβαίωση μη οφειλής από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με το Ν. 3463/2006, άρθρο 285 ή βεβαίωση νομίμου ρυθμίσεως της.

5. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο η υπηρεσία για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Η άδεια εκδίδεται το πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους, με την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το αντίστοιχο οριζόμενο τέλος των διατάξεων του Ν.1080/80.

Άρθρο 8ο

Διαφημιστικά μηνύματα

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. και ισχύει σήμερα, στα περίπτερα επιτρέπεται :

1. Η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 εκ. Από τη βάση της στέγης του περιπτέρου, Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπομένων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου

2. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών) χρώματος μπεζ ή λευκού, των περιπτέρων, η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75 μ. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,50 μ (οριζόντια διάσταση) , το οποίο πρέπει να είναι ιδίου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού.

Η παραπάνω (2) ρύθμιση, δεν εφαρμόζεται για τα περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους ή τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος.

Πριν την τοποθέτηση της διαφήμισης, πρέπει να καταβάλλεται το οριζόμενο βάσει της εκάστοτε κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, τέλος διαφήμισης, το οποίο είναι εβδομαδιαίο, ενώ όταν πρόκειται για τη φωτεινή διαφήμιση, το τέλος διαφήμισης καταβάλλεται ανά εξάμηνο ή ανά έτος .

Άρθρο 9°

Πωλούμενα προϊόντα

1. Στο περίπτερο, εκτός των προϊόντων καπνού, πωλούνται προϊόντα όπως αυτά καθορίζονται με την παραγρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 και το Π.Δ. 412/1973.

2. Τα περίπτερα τα οποία διαθέτουν προς πώληση εκτός των άλλων, τρόφιμα και ποτά, υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 13 (κατηγορία ΙΙΙ, περίπτωση 5 της Υ1γ/Γ.Π./οικ 47829/2017 και πρέπει να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Τα τρόφιμα και τα ποτά, πρέπει να προέρχονται από αδειοδοτημένες επιχειρήσεις και να διατηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα περίπτερα που τα πωλούν υποχρεούνται να τηρούν αρχεία τεκμηρίωσης των διαδικασιών :

- Αρχείο προσωπικού
- Αρχείο νερού
- Αρχείο καθαρισμού και απολύμανσης
- Αρχείο απεντόμωσης – μυοκτονίας
- Αρχείο θερμοκρασιών
- Αρχείο προμηθειών

3. Σε περίπτερα εγκατεστημένα έξω από νεκροταφεία δύναται να με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να επιτραπεί η πώληση ανθέων, κεριών και συμύρνας σε χώρο ίσο με ποσοστό και πάντως όχι μεγαλύτερο του 40% του εξωτερικού παραχωρούμενου χώρου.

Άρθρο 10ο**Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων και τελών**

Σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/2015 :

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, του οικείου Τμήματος Τροχαίας η οποία εξετάζει την καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων και μετά από απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Για τον καθορισμό των θέσεων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.

2. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος.

3. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

4. Η δαπάνη κατασκευής των νέων περιπτέρων, επιβαρύνει τον δικαιούχο.

5. Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης και προκύπτει μετά από πλειοδοτική πρόχειρη και φανερή δημοπρασία που διενεργείται από το Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας- Νέας Χαλκηδόνας.

6. Τα τέλη του χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή (κουβούκλιο) του περιπτέρου και ο κοινόχρηστος χώρος που χρησιμοποιείται πέραν αυτής, καθορίζονται κάθε έτος από το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και αρχίζουν να καταβάλλονται στο Δήμο από την έγκριση της απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, από τους υπόχρεους σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και με το Β.Δ. 24-9/1958 Β.Δ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980. Στην απόφαση ορίζονται οι τιμές ζώνης και τα επιβαλλόμενα πρόστιμα σε περιπτώσεις διαπίστωσης αυθαίρετης κατάληψης ή χρήσης επιπλέον σταντ ή ψυγείων ή πρόσθετων κατασκευών κινητών ή μη.

7. Οι άδειες λειτουργίας των ήδη σήμερα λειτουργούντων περιπτέρων, που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012, ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης, είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου, είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού.

Άρθρο 11ο**Παραχώρηση θέσεων λειτουργίας περιπτέρων**

Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων χορηγούνται από τους Δήμους, σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 4325/2015.

1. Το 30% των θέσεων περιπτέρων χορηγείται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους, εφέδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι

προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών. Η παραχώρηση του περιπτέρου γίνεται με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεών τους.

2. Το δικαίωμα χρήσης του 70% των θέσεων, παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας εντός 6μήνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως ΚΕΝΩΘΕΝΤΟΣ, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 και Π.Δ. 270/81). Ορίζεται ρητά η υποχρέωση κατάθεσης εγγύησης αποκλειστικά για την τήρηση των διατάξεων περί χωροθέτησης του περιπτέρου, η απαγόρευση περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος σε τρίτους, καθώς και η εφαρμογή των διατάξεων του αρ.3 του ν.1080/80, σε περίπτωση παραχώρησης χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου.

Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό, το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνο, στρατιωτικό των κατηγοριών της πρώτης παραγράφου του ίδιου άρθρου ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο. Η διάρκεια της παραχώρησης, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη. Μετά τη λήξη της δεκαετίας η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο, για περαιτέρω παραχώρηση.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά :

- α. το ονοματεπώνυμο και η ιδιότητα του εκπροσώπου του Δήμου
- β. το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός ταυτότητας και το Α.Φ.Μ. του παραχωρησιούχου
- γ. η διάρκεια της παραχώρησης.
- δ. οι όροι της παραχώρησης.
- ε. οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου
- στ. οι λόγοι και οι περιπτώσεις ανάκλησης του μισθώματος.
- ζ. το ύψος του μισθώματος και της καταβληθείσας εγγύησης όπου αυτή απαιτείται.
- η. η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος.

2. Τα περίπτερα που χαρακτηρίζονται ως «κενωθέντα» και πριν γίνει η κατάταξή τους στο 30 ή το 70% των θέσεων, δύναται να καταργηθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού προηγηθούν οι προβλεπόμενες από το νόμο γνωμοδοτήσεις.

Άρθρο 12ο

Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν. 1043/1980, την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 και την παρ. Ζ της υπ' αριθμ. 38/2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται :

1. Αυτεπάγγελτα για λόγους εκτέλεσης δημοσίων, δημοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έργων, είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθορισμένης προθεσμίας, εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και από την Τροχαία, ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας. Στην περίπτωση που δεν υποβληθεί καμία πρόταση ή κριθεί ακατάλληλη από τις προαναφερόμενες Υπηρεσίες, τότε ο Δήμος προτείνει μία κατάλληλη θέση τηρώντας την ισχύουσα νομοθεσία.

Για την έκδοση των αποφάσεων του συμβουλίου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπέτρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπέτρων (άρθρο 9 του Ν.1043/1980). Οι δαπάνες μετατόπισης, αποκατάστασης της λειτουργίας του περιπέτρου και τυχόν φθορές, βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 3648/2008.

2. Μετά από υποβολή σχετικής αίτησης μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπέτρου, λόγω άγονης θέσης. Και σ' αυτήν την περίπτωση ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπέτρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο. Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπετρο κατεδαφίζεται κατά τη διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

Άρθρο 13ο

Διοικητικές και άλλες κυρώσεις

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου, που είχε χορηγηθεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και για τον οποίο έχει παύσει να ισχύει για οποιοδήποτε λόγο η άδεια παραχώρησης της χρήσης (λόγω ανάκλησης, λήξης χρόνου ισχύος κλπ.), καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο, ίσο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17).

2. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α' ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου τη Δημοτική Αστυνομία ή την αστυνομική αρχή.

3. Το τέλος και το πρόστιμο στην πρώτη περίπτωση ή μόνο το πρόστιμο στη δεύτερη περίπτωση επιβάλλονται με απόφαση του δημάρχου, η οποία εκδίδεται βάσει της εκθέσεως αυτοψίας του υπαλλήλου του δήμου ή της αστυνομικής αρχής. Στην έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του κοινόχρηστου χώρου, οι επεμβάσεις που έγιναν σε αυτόν, το είδος της χρήσης και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της έκθεσης παραδίδεται στον παραβάτη ή θυροκολλείται στο περίπετρο σε κάθε άλλη περίπτωση.

Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή του δημάρχου να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, απομακρύνοντας τα κάθε είδους αντικείμενα που τοποθετήθηκαν σε αυτόν, μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επίδοσης. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί για το σκοπό αυτό να ζητήσει τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών. Τα αφαιρούμενα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του δημοτικού συνεργείου, και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί το ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την κανονιστική απόφαση καθορισμού τελών της παρ. 3 του άρθρου 13 του ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή ισχύει. Εάν το ειδικό πρόστιμο δεν καταβληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της απομάκρυνσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται από το δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 199 του ΔΚΚ. Αν

μετά την απομάκρυνση των αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται για έξι (6) μήνες η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου που είχε τυχόν χορηγηθεί πριν από τη διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης. Εάν το εξάμηνο χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ίδιου έτους, δεν χορηγείται νέα άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος, πριν από τη συμπλήρωση του εν λόγω χρονικού διαστήματος (άρθρο 13 παρ. 8 ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν 4483/17).

4. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπετερούχου ως προς τα άρθρα 3,5,6, 7,8,9 και 10 του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τον τύπον και τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί ενώ το περίπτερο δύναται να κατεδαφιστεί με μέριμνα της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης.

Άρθρο 14ο

Υποχρεώσεις Υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων

1. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό πάνω από έξι (6) μήνες είτε συνεχώς, είτε αθροιστικά εντός του έτους, χωρίς να υπάρχει σοβαρός λόγος, μετά από την τελική έγκριση του παρόντος κανονισμού, με αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (άρθρο 16) και έγγραφη βεβαίωση διακοπής επαγγέλματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., μετά από έγγραφη ενημέρωση του Δήμου προς τον δικαιούχο ένα (1) μήνα νωρίτερα, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ, πολύτεκνους, στρατιωτικούς κλπ. ή δημοπρασία για λοιπούς).

2. Θέση περιπτέρου που παραχωρείται σε ΑΜΕΑ ή πολύτεκνο ή σε άλλο ενδιαφερόμενο, οφείλει να λειτουργήσει το περίπτερο εντός έξι (6) μηνών από της υπογραφής του συμφωνητικού. Σε περίπτωση που παρέλθει το 6μηνο χωρίς να λειτουργήσει το περίπτερο η παραχώρηση ανακαλείται και η θέση του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο. Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτέρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων πριν παρέλθει 2ετία από την ανάκληση της παραχώρησης.

3. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευομένης της επινοικίασής του σε τρίτο, εφόσον το περίπτερο περιήλθε σ' αυτόν με δημοπρασία. Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67%. Το ίδιο ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και τέκνα) οι οποίοι, εφ' όσον επιθυμούν να συνεχίσουν την εκμετάλλευση του περιπτέρου μέχρι τη λήξη της 10ετίας, υποχρεούνται να λειτουργούν το περίπτερο αυτοπροσώπως. Σε περίπτωση που το περίπτερο είναι μισθωμένο, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.

4. Απαγορεύεται η πώληση από τα περίπτερα ειδών πέραν αυτών που καθορίζονται στο άρθρο 10 του παρόντος Κανονισμού.

5. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 35/2019.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**Η ΑΣΚΗΣΑΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΟΥ Δ.Σ.****ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ****ΧΡΗΣΤΙΝΑ ΑΝΔΡΕΟΥ****ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Καλαμπόκης Ιωάννης
 Ανανιάδης Νικόλαος
 Παπαλουκά Ευτυχία
 Καλύβης Γεώργιος
 Γαλαζούλα Αλίκη
 Μανωλεδάκης Θεόδωρος
 Ανεμογιάννης Γεώργιος
 Αγγελής Χρήστος
 Ταβλαρίδης Παναγιώτης
 Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα
 Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος
 Εμμανουήλ Δανάη
 Κοπελούσος Χρήστος
 Κανταρέλης Δημήτριος
 Κόντος Απόστολος
 Γκούμα Δανάη-Εύα
 Παπακώστας Βασίλειος

Ακριβές Αντίγραφο

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
 ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
 Αρχείου-Πρωτοκόλλου**ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή:

- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Πρόεδρο Ε.Π.Ζ.
- Γραφείο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας
- Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας
- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας
- Αυτοτελές Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας
- Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας & Δημοσίων Σχέσεων
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων